Save Financial Services Pvt Ltd

Corporate and Registered Office :- Unit No. 782, 7th Floor, Vegas Mall, Plot No. 6, Sector 14, Dwarka, New Delhi 110075

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

The undersigned being the Authorised Officer of Save Financial Services Pvt Ltd. (Formerly Known Karmgoyee Finance India Pvt Ltd.) having Corporate and Registered Office :- Unit No. 782, 7th Floor, Vegas Mall, Plot No. 6, Sector 14, Dwarka, New Delhi 110075, (hereinafter referred to as "SAVE"), and is engaged in the business of providing financial assistance to meet the needs of over millions of its customers all over India, hereby issues to you the following notice:

Sr. No.	Name of Borrower/s & LAN	Date of NPA	Date of Demand notice / Amount	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable
1	LOAN NO.HHO00409 / 2310_2020 & 1. MONIKA DEVI, 2. RAJESH VERMA 3. SUNDER DAS, 4. CHHIMMA DEVI	31-May-2022	18.12.2024 & Rs. 12,00,000/-	Rs. 28,46,392.62/- as on 12.12.2024

Mortgage Properties : ALL THAT PROPERTY BEARING LAND KHASRA NO. 211 IN LAND KHATA NO. 461, AREA 2130 SQ. FT. LE 197.95 SQ.M., LE 3.0197 HA. SITUATED IN MAUZA-BADAMWALA, TEHSIL VIKASNAGAR, DISTRICT- DEHRADUN, UTTARAKHAND WHOSE BOUNDARIES AND MEASUREMENT ARE AS FOLLOWS : BOUNDARIES ARE AS FOLLOW: NORTH - 17 FR. WIDE ROAD, S.M. 30 FT., SOUTH - LAND OF OTHERS, S.M. 30FT., EAST - LAND OF OTHERS, S.M. 71.3 FT., WEST- LAND DI JOSHI, S.M. 70.11 FT.

Further with reasons, we believe that you are evading the service of demand notice, hence this publication of demand notice. You are hereby called upon to pay Save Financial Services Pvt. Ltd. within in a period of 60 days of date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with further interest, cost, incidental expenses, charges etc. failing which Save Financial Services Pvt. Ltd will take necessary action under all or any of the provisions of Sec. 13(4) of the said Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrower/s. Further you are prohibited U/S 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale/lease or in any other way the aforesaid secured assets. Please note that no further demand notice will be issued.

Date - 24.12.2024, Place - Dehradun **Authorized officer, Save Financial Services Pvt. Ltd.**

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat – 362266

Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbunder Road, Thane, MH-400601

DEMAND NOTICE (under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Substituted Service Of Notice U/S.13 (2) Of Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from **Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL)**, their loan accounts have been classified as **Non-Performing Assets** in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued **demand notices** under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire **outstanding amount** together with further interest at thecontractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):

Sl. No	Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor / Co-Guarantor & Loan A/C No.	NPA Date	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice/ as on Date
1	**1. GEETANJALI KAKKAR** Plot No. WZ-6A And 6B, First Floor, Front Right Side Portion, Out Of Khasra No. 78/9/1, Village Hastsal, Colony Known As Om Vihar Phase-Iii, Uttam Nagar, West Delhi, Delhi-110059. **2. N V TECH SOLAR SOLUTIONS,** Plot No. WZ-6A And 6B, First Floor, Front Right Side Portion, Out Of Khasra No. 78/9/1, Village Hastsal, Colony Known As Om Vihar Phase-Iii, Uttam Nagar, West Delhi, Delhi-110059. **3. GEETANJALI KAKKAR,** T 510/F-23A, Gali No. 2, 3, CN 2780, Block 17, Baljeet Nagar, Central Delhi, New Delhi-110008. **4. N V TECH SOLAR SOLUTIONS,** Ward No 03, Infront Of Nadi, Gadarwada Jungawani Chhindwara, Near Mata Mangir, Chhindwara, Madhya Pradesh-480221. **5. N V TECH SOLAR SOLUTIONS** Plot No. 66, Ground Floor, Block-C, Rear Portion Shed, Sector-65, Noida, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh-201301. **6. GEETANJALI KAKKAR** (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Prahlad Kumar) Plot No. WZ-6A And 6B, First Floor, Front Right Side Portion, Out Of Khasra No. 78/9/1, Village Hastsal, Colony Known As Om Vihar Phase-Iii, Uttam Nagar, West Delhi, Delhi-110059. **7. GEETANJALI KAKKAR** (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Prahlad Kumar) T 510/F-23A, Gali No. 2, 3, CN 2780, Block 17, Baljeet Nagar, Central Delhi, New Delhi-110008. **Loan account no. LNDEL0HL-03220125038 & LNDEL0HL-03220125040**	**09.12.2024**	**18.12.2024**	**Rs. 30,87,763/-** (Rupees Thirty Lakh Eighty Seven Thousand Seven Hundred Sixty Three Only) by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **10.12.2024**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of First Floor Without Roof/Terrace Rights, Towards Front Side Portion Of Built-Up Plot Bearing No. WZ-6A AND WZ-6B, Area Measuring 75 Sq. Yds., I.E. 62.71 Sq. Mtrs., Approx., Out Of Khasra No. 78/9/1, Situated In The Area Of Village Hastsal, And The Colony Known As Om Vihar, Phase-Iii, Uttam Nagar, West Delhi, New Delhi-110059, With Common Use Of Lift And One Small Hatchback Car Parking Space On Stilt Floor, And, **Bounded As: East:** Road, **West:** Portion Of Building, **North:** Other's Property, **South:** Portion Of Building

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possaession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences.

Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard.

Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred by ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFL, and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset.

Date: 24.12.2024 **Sd/- Authorised Officer**

Place: Delhi **(Aditya Birla Housing Finance Limited)**

EIGHTEEN SALENOTICE

RELIABLE FINANCE CORPN PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)

CIN:U74899DL1995PTC002640

(The Corporate Debtor)

Reg.Off.:108,T-10 Main Patel Road, Guruarjun Nagar, Shadi Khampur New Delhi-110008, India

Email ID:reliablefinance.liquidation@gmail.com

Liquidator: Satyendra Sharma

Liquidator Address:M-3,BlockNo.51,Anupam Plaza-II First Floor, Above Axis Bank Sanjay Place, Agra,Uttar Pradesh-282002, India

EmailID:satyendrasirp@gmail.com,Contact No:+919719667691

E-Auction Sale of Corporate Debtor under Regulation 32 of the IBBI (Liquidation Process) Regulations,2016

Date and Time of Auction:22.01.2025 from 2:00P.M.to 3:00P.M.

(With unlimited extension of 5minutes each)

NOTICE is hereby issued for sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis or Sale of Corporate Debtor on going concern basis under Regulation 32of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, in possession of the Liquidator, appointed vide order dated 15 th November,2022 passed by Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), New Delhi, Bench VI, New Delhi and to submit the expression of interest (EOI) within 14(Fourteen) days from the date of issue of public notice i.e.07.01.2025.

The sale of Company willbe done by the undersigned through thee-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net

S No.	Description	Manner of Sale	Reserve Price(INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
1.	Non-current investments except Akul Securities Pvt Ltd	Sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis under Regulation32(c) IIBBI (Liquidation) Regulations, 2016	5,92,89,421.35/- (RupeesFiveCrore Ninety TwoLakh Eighty Nine Thousand FourHundred Twenty One and Paisa Thirty Five Only)	55,00,000.00 /- (Rupees Fifty Five Lakh Only)	5,50,000.00/- (Rupees Five Lakh Fifty Thousand Only)
2.	Inventories except shares of India Stuffyarn Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd and Yuvraj Exports Pvt Ltd		5,49,13,965.17/- (Rupees Five Crore Forty Nine Lakh Thirteen Thousand Nine Hundred Sixty Five and Paisa Seventeen Only)	50,00,000.00/- (Rupees Fifty Lakh only)	5,00,000.00 /- (Five Lakh only)
3.	Entire Company with all Assets are as per asset memorandum on the basis of going concern except shares of India Stuffyarn Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd, Yuvraj Exports Pvt Ltd and Akul Securities Pvt Ltd	Corporate Debtor as going concern pursuant to the Regulation 32(e) of the IBBI (Liquidation) Regulation, 2016	8,03,31,126.36/- (Rupees Eight Crore Three Lakh Thirty One Thousand One Hundred Twenty Six and Paisa Thirty Six Only)	80,00,000.00/- (Rupees Eighty- Lakh Only)	8,00,000.00 /- (Eight Lakh only)

4. NON CURRENT INVESTMENTS (UNQUOTED SHARES) ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBBI (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016

S No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
A.	Akul Securities Pvt Ltd		**Sold at 11th Sale Notice**		
B.	ECHT Finance Ltd	8,72,500 shares @ 10/-	49,21,469.06	450,000.00	45,000.00
C.	Euro Asia India Corporation Pvt Ltd	4,32,300 shares @ 10/-	25,06,364.12	250,000.00	25,000.00
D.	Gunny Auto & Finance Pvt Ltd	17,33,900 shares@10/-	1,04,11,720.26	10,00,000.00	100,000.00
E.	Microland Developers Pvt Ltd	1,50,000 shares @10/-	66,90,528.64	650,000.00	65,000.00
F.	NCV Securities Pvt Ltd	75,000 shares @10/-	4,31,214.84	40,000.00	4,000.00
G.	Paschim Finance & Chit Fund Pvt Ltd	8,00,000 shares @10/-	97,90,450.97	950,000.00	95,000.00
H.	Pelicon Finance &Leasing Pvt Ltd	1,96,500 shares @ 10/-	10,97,965.74	10,00,000.00	100,000.00
I.	Saterling India Capital Services Pvt Ltd	8,46,000 shares @10/-	1,04,46,333.13	10,00,000.00	100,000.00
J.	Utsav Securities Pvt Ltd	1,45,000 shares @10/-	1,52,37,568.33	15,00,000.00	150,000.00
K.	VIP Leasing and Finance Pvt Ltd	4,00,000 shares @10/-	20,69,460.15	200,000.00	20,000.00
L.	Virgin Capital Services Pvt Ltd	4,05,000 shares @10/-	21,49,539.24	210,000.00	21,000.00
		Total	**6,57,52,614.49**	**72,50,000.00**	----------

5. INVENTORIES ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBBI (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016

S No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
		Quoted Shares			
A.	India Stuffyarn Ltd		Sold at 8th auction		
B.	Kappac Pharma Ltd	13,500 shares @10/-	377,068.75	37,000.00	3,700.00
C.	Reliance Power Ltd	27 shares @10/-	868.482	80.00	8.00
D.	Tarini Enterprises Ltd	5,040 shares @10/-	298,963.35	29,000.00	2,900.00
		Unquoted Shares			
E.	Aquarious Fincap & Credit Pvt Ltd	1,44,000 shares @10/-	2,97,87,604.59	25,00,000.00	250,000.00
F	Blue bell Finance Limited	300 shares @10/-	23,279.37	2,000.00	200.00
G.	Carewell Exim Pvt Ltd		Sold at 8th auction		
H.	Finage Leasing & Finance India Limited	1,50,000 shares @10/-	18,06,215.77	180,000.00	18,000.00
I.	Gracious Portfolio Pvt Ltd	30,000 shares @10/-	5,07,152.65	50,000.00	5,000.00
J	Hibiscus Holdings Pvt Ltd	4,845 shares @10/-	7,48,399.05	70,000.00	7,000.00
K.	Homburg Securities Pvt Ltd	25,000 shares @10/-	90,801.68	7,500.00	750.00
L.	Intellectual Builders Pvt Ltd		Sold at 8th auction		
M.	Mekaster Finlease Ltd	16,00,000 shares @10/-	1,11,13,836.60	10,00,000.00	100,000.00
N	Shanta Agencies Pvt Ltd	8,000 shares @10/-	30,99,822.16	300,000.00	30,000.00
O.	Star Infovision Pvt Ltd	7,00,000 shares @10/-	84,55,078.43	800,000.00	80,000.00
P.	Sterling India Capital Services Pvt Ltd	1,09,600 shares @10/-	6,28,835.46	60,000.00	6,000.00
Q	Twinkle Mercantile & Credits Pvt Ltd	9,608 shares @10/-	10,14,088.09	100,000.00	10,000.00
R.	Wonder Trading Private Limited	6,75,000 shares @10/-	35,25,626.74	350,000.00	35,000.00
S.	Yuvraj Exports Pvt Ltd		Sold at 8th auction		
		Total	**6,14,77,641.18**	**54,85,580.00**	----------

Terms and Condition of the E-auction are as under:

1.In case any person bids for serial No. 3 i.e. entire company with all Assets as per Asset Memorandum on going concern basis then bidder for serial No. 1, 2, 4 and 5 will be automatically disqualified.

2.In case any person bids for serial No. 1 then bidder for serial No. 4 will be automatically disqualified.

3.In case any person bids for serial No. 2 then bidder for serial No. 5 will be automatically disqualified.

4.E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS BASIS "through approved service provider M/S e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger).

5.Upon receipt of EOI from the prospective bidder, the liquidator shall declare the qualified bidder on 11.01.2025

6.The qualified bidder may make inspection or due diligence of assets under auction latest by 18.01.2025 and then, will be required to deposit the EMD latest by 18.01.2025.

7.Liquidator may extend the date of auction if circumstances warrant in the interest of the Corporate Debtor.

8.The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale may be asked from the liquidator by writing to the following email:reliablefinance.liquidation@gmail.com

9.Payment of balance sale consideration shall be made within 180 days of such demand and payments made after 30 days shall attract interest at rate of 12%.

For further information, the intending bidder may contact undersigned on any working day from Monday to Friday between 11.00 AM to 5.00PM on or before 18.01.2025.

Sd/-

Satyendra Sharma, Liquidator

Date:23.12.2024 Reliable Finance Corpn Private Limited (Under Liquidation)

Place:Agra Reg No.: IBBI/IPA-002/IP-N00737/2018-19/12260

pnb Housing FINANCE LIMITED

REGD. OFFICE : 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, PH : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.pnbhousing.com

BRANCH ADDRESS: C-22/1, First Floor, Mata Chanan Devi Road, Above Bank of Baroda, Janakpuri, New Delhi - 110058

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. **The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

Loan Account No.	Name of the Borrower/Co-Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged
HOU/ PTP/ 1216/337353 B.O.: Pitampura	**Mr. Dalip Singh & Mrs. Laxmi Devi**	**22-04-2024**	**Rs. 24,87,470.40/-** (Rupees Twenty Four Lacs Eighty Seven Thousand Four Hundred Seventy and Forty Paisa Only)	**19-12-2024 (Physical)**	All That Part And Parcel Of 1804,18, Tower-B1, Supertech Golf Village (Part Of Golf Country), Plot No- TS-5, Sector-22 (D), Yamuna Expressway, F1 Formula Track, **Greater Noida, Uttar Pradesh -201301.**

PLACE:- PITAMPURA, DATE:- 23-12-2024 **AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.**

YES BANK LIMITED

Regd. & Corporate Office: Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai 400055.

CIN: L65190MH2003PLC143249, **E-mail:** communications@yesbank.in, **Website:** www.yesbank.in

Publication of Notice u/s 13 (2) of the SARFAESI Act

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/Co-Borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the facilities obtained by them from the Bank and whose facilities account have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses but they have been returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. No.	Account Number	Type of Loan	Name of Borrowers, Co-borrowers, Mortgagors	O/s. As per 13(2) Notice	NPA Date Notice Date
1	**MIC00030 1191339**	MIC LAP	**1. Mrs. Kirti Aggarwal ("Borrower") W/o Mr. Vishal Aggarwal 2. Mr. Vishal Aggarwal ("Co-Borrower & Mortgagor") S/o Mr. Anand Kumar 3 Mr. Vikrant Aggarwal ("Co-Borrower & Mortgagor") S/o Mr. Anand Kumar**	**INR Rs.16,32,574.49/-** (Rupees Sixteen Lakh Thirty Two Thousand Five Hundred Seventy Four and Forty Nine Paise Only) due as on 04.12.2024	**13-Sep-2024 04-Dec-2024**

Details of secured asset : Property: Shop No.2, Ground Floor, upto ceiling level, built on land admeasuring 84 Sq. Fts. (6ft x 14ft) or 7.80sq. mtrs., approx, without upper floors & without roof rights, built on commercial Municipal No. 2292, situated at Gali Bari Pahar Wali, Dharampura, Delhi-110006

The above borrower(s)/co-Borrower(s)/guaranter(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.

Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) of the Act, in case if the dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date of publication of the notice for public auction/ Sale then Sale shall not be concluded and secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Sd/-

Dated : 24.12.2024 **Authorised Officer**

Place : Delhi **For YES BANK Limited**

NAINITAL BANK

Branch- NH-8, Near Main Chauraha, L.B.S. College Road, Kotputli Distt. Jaipur, Rajasthan Ph. No. 01421-248251, 7455802335

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

The undersigned being the authorized officer of **Nainital Bank, NH-8, Near Main Chauraha, L.B.S. College Road, Kotputli, Distt. Jaipur, Rajasthan** branch under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued undermentioned Demand Notice, calling upon the following borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrowers/guarantors have failed to repay the full amount, undersigned has taken Possession on **19.12.2024** of the property/ies described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Nainital Bank Limited for the amount of notice with future interest & expenses. The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

(1) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. M/s Shyam Cloth Store Through Its Proprietor Dinesh Kumar Goyal (Proprietorship/Borrower), Shop at Purani Sabji Mandi, Main Market Kotputli, Kotputli Rajasthan - 303108. **2. Dinesh Kumar Goyal S/o Jagdish Prasad Goyal (Proprietor/Borrower),** R/o Ward No. 07, Mohalla Buchaheda, Garh Colony, Kotputli, Rajasthan - 303108. **3. Anguri Devi W/o Jagdish Prasad Goyal (Guarantor),** R/o Ward No. 07, Pani Ki Tanki, Garh Colony, Kotputli, Rajasthan- 303108. **4. Ashok Kumar Goyal S/o Jagdish Prasad Goyal (Guarantor),** R/o House No. 8 B, Garh Colony, Mohalla Buchaheda, Kotputli, Rajasthan - 303108. **5. Jagdish Prasad Goyal S/o Prabhu Dayal (Guarantor),** R/o Ward No. 07, Garh Colony, Kotputli, Rajasthan - 303108.

Issued Demand Notice dated 12.09.2024 for Rs. 14,53,641.76 (Rupees Fourteen Lakh Fifty Three Thousand Six Hundred Forty One and Seventy Six Paisa Only as on 05.09.2024) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 06.09.2024) less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of the immovable property situated at Abadi Land at Madhukar Colony (Garh), Kotputli having Area 197.22 Sq. Yards registered in the name of Anguri Devi W/o Jagdish Prasad Goyal vide Sale Deed duly recorded in Book No. 1, Volume No. 165, Page No. 144, Serial No. 917 and in Additional Book No. 1, Volume No. 200, Page Nos. 82 to 85 on 22.06.1996 in the Office of the Sub Registrar, Kotputli, Rajasthan, bounded as under(as per Sale Deed dated 22.06.1996) : East- Land of Panchayat Samiti, West- 20 Ft. wide Rasta, North- House of Subhash Chand Sharma, South- House of Surajwati.

(2) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. Rajesh Kumar Yadav S/o Roop Chand (Borrower), R/o Ward No. 10, Adarsh Nagar, Near Saini Sabha, Kotputli, Rajasthan- 303108. **2. Kamlesh Yadav W/o Rajesh Kumar Yadav (Borrower),** R/o Ward No. 10, Adarsh Nagar, Near Saini Sabha, Kotputli, Rajasthan- 303108. **3. Sudhir Kumar S/o Phool Singh (Guarantor),** R/o Near Teja Wala Kuwa, Mohalla Buchaheda, Kotputli Rajasthan- 303108. **4. Roop Chand Arya S/o Ramkishore (Guarantor),** R/o 248, Sharan Colony, Ward No. 6, Kotputli, Rajasthan- 303108.

Issued Demand Notice dated 12.09.2024 for Rs. 33,87,457.38 (Rupees Thirty Three Lakh Eighty Seven Thousand Four Hundred Fifty Seven and Thirty Eight Paisa Only as on 05.09.2024) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 06.09.2024) less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of the immovable property situated at Khasra No. 524, Near BSNL Office, Adarsh Nagar Colony, Mohalla Buchaheda, Kotputli, Rajasthan admeasuring 261.33 sq. yards registered in the name of Rajesh Kumar Yadav S/o Roop Chand Yadav via Lease deed recorded in Book No. 1, Volume No. 251, Page No. 74, Serial No. 1845 and in additional Book No.1, Volume No. 383, Page No. 147 to 153 on 11.09.2003 in the office of the Sub Registrar Office Kotputli, Rajasthan, bounded as under(as per lease deed dated 11.09.2003) : East- 30 Ft. Road, West- Vacant Area, North- House of Kailash Saini, South- House of Babulal Kumawat.

(3) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. M/s Yadgar Printing Press Through its Proprietor Yatin Luthra S/o Rajesh Luthra (Proprietorship Firm & Borrower), Shop at: Near Nagar Palika Park, Ward No. 9, Kotputli, Rajasthan- 303108. **2. Mr. Yatin Luthra S/o Rajesh Luthra (Proprietor and Borrower),** R/o Ward No. 6, Shakti Vihar Colony, Near Hansa Marriage Home, Kotputli, Rajasthan- 303108. **3. Mr. Rajesh Kumar Luthra S/o Bal Kishan Luthra (Guarantor),** R/o Ward No. 6, Shakti Vihar Colony, Near Hansa Marriage Home, Kotputli, Rajasthan- 303108. **4. Mr. Indrajeet Luthra S/o Bal Kishan Luthra (Guarantor),** R/o Ward No. 9, Near Nagar Palika Park, Kotputli, Rajasthan- 303108.

Issued Demand Notice dated 12.09.2024 for Rs. 22,03,012.15 (Rupees Twenty Two Lakh Three Thousand Twelve and Paisa Fifteen Only as on 05.09.2024) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 06.09.2024) less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part & parcel of the Commercial Property, Plot No. 64, situated at Peethwali, Basadi, Kotputli, Rajasthan-303108 having area 250 Sq. Ft. registered in the name of Rajesh Kumar Luthra S/o Bal Kishan Luthra via Gift Deed recorded in Book No. 1, Jild No. 753 Page No. 137 at Serial No. 201803061104752 and also in Additional Book No. 1, Jild No. 2392 at Page Nos. 315 to 324 in the Office of the Sub Registrar Kotputli on 30.08.2018, bounded (as per Gift Deed dated 30.08.2018) : North- Gali thereafter Roadways workshop, South- Plot No. 63 of Shankar Lal Luthra, East- Aam Rasta, West- House of Babulal.

(4) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. Mr. Mintu Ram Jat S/o Ram Singh Jat, (Since Deceased) (Borrower) through his Legal representatives and Legal heirs :- **1/A. Mrs. Sapna Choudhary W/o Mintu Ram Jat,** R/o Village- Kharkari, Ward no. 2, Kamla Nagar, PO- Ramsinghpura, Tehsil- Kotputli, Kotputli, Rajsthan- 303108. **1/B. Miss Himanshi Minor Daughter of Mintu Ram Jat, through her mother and natural guardian Mrs Sapna Choudhary W/o Mintu Ram Jat,** R/o Village- Kharkari, Ward no. 2, Kamla Nagar, PO- Ramsinghpura, Tehsil- Kotputli, Kotputli, Rajsthan- 303108. **1/C. Master Bhanu Pratap Minor Son of Mintu Ram Jat through his mother and natural guardian Mrs Sapna Choudhary W/o Mintu Ram Jat,** R/o Village- Kharkari, Ward no. 2, Kamla Nagar, PO- Ramsinghpura, Tehsil- Kotputli, Kotputli, Rajsthan- 303108. **2. Mrs. Sapna Choudhary W/o Mintu Ram Jat (Borrower),** R/o Village- Kharkari, ward no-2, Kamla Nagar, PO- Ramsinghpura, Tehsil- Kotputli, Kotputli, Rajsthan- 303108. **3. Mr. Rajesh Yadav S/o Roop Chand Yadav (Guarantor),** R/o Ward no-10, Adarsh Nagar, Near Saini Sabha, Tehsil- Kotputli, Kotputli, Rajasthan- 303108.

Issued Demand Notice dated 12.09.2024 for Rs. 20,58,977.34 (Rupees Twenty Lakh Fifty Eight Thousand Nine Hundred Seventy Seven And Paisa Thirty Four Only as on 05.09.2024) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 06.09.2024) less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of immovable property situated at Khasra No. 840/0.39 hect, Kamla Nagar, Mohalla Basadi, Kotputli, admeasuring 165 Sq. Yards registered in the name of Mrs Sapna Choudhary W/o Mr Mintu Ram Jat vide Lease Deed duly Registered in Book No. 1, Volume No. 547, Page No. 11, Sr. No. 2013002746 and in Additional Book No. 1, Volume No. 1566, Page No. 65 to 70 on 28.03.2013 in the office of the Sub Registrar, Kotputli, Rajasthan, bounded as under (as per Lease deed dated 28.03.2013) : North by- House of Kailash Arya, South by- House of Ram Singh, East by- House of Sadhu Ram, West by- 15 Feet Wide Road/Way.

Place : Kotputli, Rajasthan **Date : 24.12.2024** **Authorized Officer**

NORTHERN RAILWAY

CORRIGENDUM

Ref: **(i) Tender Notice No. 53/2024-2025 dated 19/09/2024**

(ii) Tender Number 15245195 due on 14/01/2025.

01. In reference to above tender, the due date has been extended from 24/12/2024 to 14/01/2025.

All other terms & conditions remain unchanged.

The Corrigendum has been published on website www.ireps.gov.in. 3923/2024

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF HERO ELECTRIC VEHICLES PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS		
1.	**Name of Corporate Debtor**	**Hero Electric Vehicles Private Limited**
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	31-07-2010
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies – Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U34200DL2010PTC206520
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor	**Regd. Office:** 50, Okhla Industrial Estate, Phase III, New Delhi, Delhi, India, 110020. **Principal Office:** Plot No. 57 Udyog Vihar, Phase IV, Sector-18, Gurugram, Haryana, India, 122018
6.	Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	**20-12-2024** (Order received on 23-12-2024)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	**18-06-2025**
8.	Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional	**Bhoopesh Gupta** **Reg. No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01468/2018 -2019/12271 **AFA Valid Upto** : 31-Dec-25
9.	Address & email of the interim resolution professional, as registered with the board	**Add.:** 645A/533B, Janki Vihar Colony, Sector- I, Prabhat Chauraha, Jankipuram Lucknow, Uttar Pradesh-226031 **Email** : cabhoopesh@rediffmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	**Add.:** 8/28, 3rd Floor, W.E.A, Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi -110005 **Email : cirp.hev@gmail.com**
11.	Last date for submission of claims	**06-01-2025**
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	Not Applicable
13.	Names of insolvency professionals identified to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	(a) Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads (b) Physical Address: Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi, Bench III, has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the **Hero Electric Vehicles Private Limited on 20-12-2024** (order received on 23-12-2024).

The creditors of **Hero Electric Vehicles Private Limited,** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **06-01-2025** to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. **Sd/-**

Bhoopesh Gupta

Date : 24.12.2024 Interim Resolution Professional for Hero Electric Vehicles Private Limited

Place: New Delhi **Regn. No :** IBBI/IPA-001/IP-P-01468/2018 -2019/12271

AXIS BANK

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

**Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, ब्लिस सी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, भारत, **शाखा कार्यालय :** प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

कब्जा सूचना नियम 8(1) के अधीन

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(एं) कारण (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें कर्जदारों, जिनका नाम कालम (बी) में निर्दिष्ट किए गए हैं, से कालम (डी) में निर्दिष्ट बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(एं) को वित्तीय रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निर्दिष्ट तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार मैसर्स चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड की कालम (डी) में निर्दिष्ट बकाया राशि और उस पर ब्याज के अधीनभार होगा।

प्रतिभूतिकरण अधिनियम की धारा 13 (8) के तहत कर्जदार बिक्री की अधिसूचना से पहले पूरी बकाया राशि सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित चुकाकर प्रत्याभूत आस्ति छुड़ा सकते हैं।

क्र. सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	**ऋण खाता सं. X0HEEDL00002162113, X0HEEDL00002329989 एवं HE02EDL00000002038** **1. धनपति सिंह,** 1743, उदय चंद मार्ग, कोटला मुबारकपुर, लोदी रोड, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : 59, बेसमेंट, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, विक्टेल कालोनी के सामने, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : 806, 1/11/111 तल, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 **2. हरीश चौधरी,** 1743, उदय चंद मार्ग, कोटला मुबारकपुर, लोदी रोड, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : विटिकन नंबर 104, भू तल, प्लॉट नंबर ए 2, सेक्टर-38 ए, नोएडा-201301 अन्य पता : 806, 1/11/111 तल, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 **3. सावित्री पी,** 1743, उदय चंद मार्ग, कोटला मुबारकपुर, लोदी रोड, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : 806, 1/11/111 तल, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 **4. चौधरी वैष्णवी प्राइवेट लिमिटेड** 59, बेसमेंट, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, विक्टेल कालोनी के सामने, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : 803, तृतीय तल, अर्जुन नगर, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 अन्य पता : 806, 1/11/111 तल, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003 **5. आयरोक मीडिया प्राइवेट लिमिटेड** विटिकन नंबर 104, भू तल, प्लॉट नंबर ए 2, सेक्टर-38 ए, नोएडा-201301 अन्य पता : एच-जीडा सर्वसेवा इंस्टेट, प्लॉट नंबर 002, सेक्टर-80ए, नोएडा-201302 अन्य पता : 806, 1/11/111 तल, अर्जुन नगर, भीम विहार मार्ग, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003	09-07-2024 एवं 06-07-2024 क्रमशः	रु. 9,12,78,905/- (नौ करोड़ बारह लाख अठहत्तर हजार नौ सौ पांच रुपये मात्र)	सभी के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट परिमाप 250 वर्ग गज (लगभग) पर सम्पत्ति सं. 806, प्रथम तल, द्वितीय तल और तृतीय तल, सम्पत्ति सं. 805-806 परिमाप 750 वर्ग गज के टेरेस/छत के अधिकार सहित, खसरा नंबर 315/2 मिन, खेवट नंबर 128, खतौनी नंबर 319, अर्जुन नगर, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली-110003, जो निम्नानुसार सीमा बद्ध है : पूरब : रोड, पश्चिम : गली, उत्तर : श्री जसवंत सिंह की सम्पत्ति, दक्षिण : श्री रामदास लाम्बा की सम्पत्ति	23-12-2024 सांकेतिक

तिथि : 23-12-2024 स्थान : दिल्ली/एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी : चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

प्रपत्र सं. 3 [देखें विनियमन-15(1)(ए)]-16(3)]

ऋण वसूली अधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

तला तल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17C, चंडीगढ़

(ये एवं अन्य तल पर भी अधिसिद्ध स्थान अधिकरण

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19(4) उप-धारा (4) के अंतर्गत समन

मामला सं.: ओए/1028/2024 दर्ज्ज सं.: 24405

एचडीएफसी बैंक बनाम मै. केजरा ब्रदर्स प्राइवेट लिमिटेड तथा अन्य

सेवा में, 1) मै. केजरा ब्रदर्स प्राइवेट लिमिटेड, द्वारा उसके निदेशक की कार्यालय नगर (अधिकार)

नियामी: ने भवन, जे 154, मै फिल्ड गार्डन, सेक्टर 51, बारी स्कवीयर, गुरुग्राम, हरियाणा-122008

मोबाईल न. 876630250, ईमेल आईडी: krbbrothers.tiles@gmail.com, पैन न. Aaick8310q

2. **कार्तिकेय गर्ग, पुत्र श्री सुनील गर्ग (सह-ऋणधारक),**

नियामी: सेक्टर 51, बारी स्कवीयर, मकान सं. जे-154, 4था तल, ब्लॉक में फिल्ड गार्डन, गुरुग्रीव, हरियाणा-12001, मो. नं. 876630250, पैन न. CFLPG6076C

3. **सुजीत गर्ग, पुत्र श्री मनराज राम (गारंटर)** आरजेड, 3पी/1बी, गली नं. 12, इन्द्र पार्क, पालम कॉलोनी, साउथ वेस्ट दिल्ली-110045, मोबाईल न. 9811933327, पैन नं. ALTPG1743E

समन्स

मैसा कि ओए/1028/2024 दिनांक 6.11.2024 को माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था

मैसा कि माननीय अधिकारण ने. 1365844.25/- के बकाये की वसूली के लिए दायित्व (ओए) में अधिकारी की धारा 19(4) के अंतर्गत उक्त आवेदन पर सामन्य/सूचना जारी करने दिया है। (एसएमजी आदि को प्रतिवादी के साथ आवेदन संलग्न)

अधिकारण की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार प्रतिवादियों को निम्न निर्देश दिया जाता है।

i) समन्स की प्राप्ति के तीस दिनों के भीतर यह कारण दर्शाएं की मांगे गई राशी को क्यूं न स्वीकार की जाए

ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3 ए के अंतर्गत आवेदन द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा परिसम्पत्तियों के अतिरिक्त सम्पत्ति या परिसम्पत्तियों के विवरणों को उद्घाटित करना

iii) सम्पत्तियों के दोषमोक्त के लिए आवेदन की सुनवाई तथा निपटारे के लंबित होने की स्थिति में मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत उद्घाटित किसी अन्य परिसंपत्तियों एवं सम्पत्तियों अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का व्ययसाय या निपटारा करने से आपको वंचित किया जाता है।

iv) आप अधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना व्ययसाय की सामान्य प्रक्रिया के अतिरिक्त ऐसी किसी भी परिसम्पत्तियों जिस पर प्रतिभूति हित निर्मित है एवं अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अन्तर्गत विशिष्ट या उद्घाटित किसी अन्य परिसम्पत्तियों या सम्पत्तियों का विक्रय, पट्टा या अन्य रूप से अन्य अंतरण नहीं करेंगे।

v) आप प्रतिभूत परिसम्पत्तियों या व्ययसाय की सामान्य प्रक्रिया के अन्य परिसम्पत्तियों तथा सम्पत्तियों अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को बिक्री द्वारा उगाही की गई बिक्री राशि का भाग जमा करने तथा ऐसी परिसम्पत्तियों पर प्रतिभूति हित प्रवर्तन वाले बैंक या वित्तीय लेनदारों के पक्ष में प्रवाहित किया जाएगा।

आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप विवित्त स्पष्टीकरण दें तथा उसकी एक प्रति आवेदक के पास प्रस्तुत करें तथा 23.1.2025 को 10.30 बजे पूर्वा. में डीआरटी के समक्ष उपस्थित रहें, अन्यथा आवेदन की सुनवाई तथा निर्णय अपकी अनुपस्थिति में की जाएगी।

आप को यह सेवा अधिकारण की मुहर लगाकर आज दिनांक 8.11.2024 को दी गई।

समन्स जारी करने के लिये अधिकृत अधिकारी का हस्ताक्षर

हैरिश क्रैंकशाफ्ट्स लिमिटेड

सीआईएन:- L35999UP1983PLC026603

पंजीकृत कार्यालय:- सी/ओ एक्ज़ो-II, बोधला, नौतनवुड नगर, उत्तर प्रदेश-201305

वेबसाइट:- www.harigcrankshafts.com, ईमेल आईडी:- harig@harigcrankshafts.com,

फोन नंबर-9818105480

पहली (कॉर्पोरेट दिवालियेपन समाधान प्रक्रिया के पूरा होने के बाद) वार्षिक आम बैठक की सूचना का शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र हैरिश क्रैंकशाफ्ट्स लिमिटेड (कंपनी) की पहली (कॉर्पोरेट दिवालियेपन समाधान प्रक्रिया के पूरा होने के बाद) वार्षिक आम बैठक (एजीएम) आयोजित करने के लिए 07 दिसंबर, 2024 की सूचना के क्रम में जारी किया जा रहा है, जो सोमवार, 30 दिसंबर, 2024 को दोपहर 12:00 बजे (आईएसटी) ग्रेट वैल्यू शरणम क्लब जीएन – 02, सेक्टर 107, नोएडा–201301, उत्तर प्रदेश, भारत में आयोजित होने वाली है।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि अप्रासंगिक और अपरिवर्तित परिस्थितियों के कारण बैठक बुलाने का समय 30 दिसंबर, 2024 को दोपहर 12:00 बजे के बजाय दोपहर 3:00 बजे तक के लिए स्थगित कर दिया गया है।

इसके अलावा, सदस्यों को सूचित किया जा रहा है कि सीएस लवनीत शंसल (सीओपी संख्या 10753), प्रैक्टिशिंग कंपनी सेक्रेटरी, जिन्हें कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा दूरस्थ ई–वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के साथ–साथ एजीएम में मतदान करने के लिए स्क्रूटिनाइज़र के रूप में कार्य करने के लिए नियुक्त किया गया है, ने स्क्रूटिनाइज़र के रूप में कार्य करने में अपनी असमर्थता दिखाई है और तदनुसार निदेशक मंडल ने अब सीएस देबब्रत देव नाथ (सीओपी: 8612) को आगामी एजीएम में दूरस्थ ई–वोटिंग और मतदान की जांच करने के लिए स्क्रूटिनाइज़र के रूप में कार्य करने के लिए नियुक्त किया है।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे उपरोक्त परिवर्तन पर ध्यान दें तथा वार्षिक आम बैठक की सूचना में परिवर्तित अन्य सभी विषय–वस्तु/सूचनाएं यथावत रहेंगी। वार्षिक आम बैठक की सूचना को इस शुद्धिपत्र के साथ–साथ इसके अनुक्रम में पढ़ा जाना चाहिए।

पहली (कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के पूर्ण होने के पश्चात) वार्षिक आम बैठक की सूचना का उक्त शुद्धिपत्र उन सभी शेयरधारकों को भेजा जाएगा, जिन्हें वार्षिक आम बैठक की सूचना भेजी गई थी तथा इसे कंपनी की वेबसाइट **www.harigcrankshafts.com** तथा स्टॉक एक्सचेंज अर्थात **www.bseindia.com** पर भी प्रकाशित किया जाएगा, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं।

हरिश क्रैंकशाफ्ट्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षरकर्ता/-
कोमल अग्रवाल
कंपनी सचिव

स्थान: नोएडा
दिनांक: 23-12-2024

पंजीकृत कार्यालय: सी-40, नोएडा फेज-II,
गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201305

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: इण्डियन ट्रेडर्स चम्बरज़्ड, पोस्ट बॉक्स 364266, शाखा कार्यालय: 3रा तल, जीएन ट्रेड सेन्टर, 534-536, नेही सराय कॉलोनी, वैशाली नगर, जयपुर-302021

[परिशिष्ट-IV- (ए)]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली,2002 के नियम 8 (6) का प्रावधान देखें
अचल संपत्तियों की बिक्री के लिये बिक्री सूचना]

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक(कों) तथा गारन्टर(रों) अर्थात मै. एमधारा फर्नीचर के., द्वारा परिचालन श्री गुरबीर सिंह भाटिया ,पै.सी.के कार्यालय द्वारा परिचालनः श्रीमती सोनिया भाटिया जिनकी ऋण खाता संख्या ABND_LAP00000060 4092 है, को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत क्रेडीटर के पास बंधक नीचे वर्णित अचल संपत्ति जिसका आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा किया गया है की उपरोक्त ऋणधारकों/ सह-ऋणधारकों से प्रतिभूति क्रेडीटर को देय संपूर्ण बकाया राशि की वसूली की तिथि तक आगे के ब्याज तथा उसपर अन्य खर्चे के साथ 14.6.2024 को देय रु.56,29,368 /- (रू.छः करोड़ छप्पन लाख उनतीस हजार तीन सौ अड़सठ मात्र) की वसूली के लिये "जैसा है जहां है" "जो भी जैसा है" तथा "जो कुछ भी वहां है" आधार पर 4.2.5 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य सम्पत्ति अर्थात सम्पत्ति प्रथम तल, दूसरा तल तथा तीसरा तल का उत्तरी भाग, छत के अधिकार के साथ, सम्पत्ति संख्या 59 का भाग, मौलिया खान ड्रम स्कीम, एम.एम रोड गली ग्रीनी रोड, जिल्ली-110055 बिक्री के नियत्त नियमों एवं शर्तों के लिये प्रतिभूत क्रेडीटर की वेबसाईट में दी गई लिंक अर्थात www.adityabirlafinance.com or http://sarfaesi.auctiontiger.net देखें।

दिनांकः 24.12.24
स्थानः दिल्ली

अनुज शिवपन (प्राधिकृत अधिकारी)
आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड

नवला सन्स इन्वेस्टमेन्ट्स लिमिटेड

सीआईएन : L65993DL1970PLC146414

पंजीकृत कार्यालय : 26, गजरुपाल रोड, मोती नगर इन्डस्ट्रियल एरिया, नई दिल्ली-110015

फोन नं. (011) 45021854, 45021812

Email id. for investors: investorcare@nalwasons.com, Website: www.nalwasons.com

सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित शेयर सर्टिफिकेट गुम हो गए है। एतद् द्वारा सूचना के प्रकाशन के सात दिनों तक किसी भी व्यक्ति को इस बारे में कोई दावा हो तो कृपया हमें इसका लाभ पत्र दुप्लीकेट सर्टिफिकेट जारी कर देंगे।

नवला सन्स इन्वेस्टमेन्टस लिमिटेड के इक्विटी शेयर

फोलियो संख्या	फोलियो का नाम	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयरों की संख्या
478738	पुष्पा अग्रवाल	616308	62664871-62664907	37
45117	किशोर सखाराम यादाव सुनिता किशोर यादाव	605058	61103538-61103552	15
20956	राकेश कुमार शर्मा सोनम कुमार शर्मा	606706	60595874-60595889	16

डिमान्ट स्प्रिंग्स लिमिटेड के पुराने इक्विटी शेयर (अब नवला सन्स इन्वेस्टमेन्टस लिमिटेड) (11.7.1999 के बाद और 16.9.2003 तक जारी):

फोलियो संख्या	फोलियोधारक का नाम	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयरों की संख्या
76845	नीपा नागर	424600-424601	48449730-48449789	60
11137	पुष्पा शर्मा कुसुमलता शर्मा	468318-468319 468333	44167539-44167562 44168163-44168262	24 100
		468335-468336	44168363-44168562	200
		468338-468349	44168663-44169715	1050
416892	रेणु बुन्नरी	903565	52575025-52575078	54
92104	अंजली डी सेक	526604	50664367-50664426	60
904441	पलाश चालान्या पाई	903587	57066576-57066695	120
422133	सरिता देशाई मनोज कुमार देशाई	527139	52696681-52696734	54
101529	वाई रामचंद्र रेड्डी	512362	45344143-45344202	60
430027	पुरुषोत्तम मल्होत्रा मनोहरलाल मल्होत्रा	903595	52872147-52872200	54
416969	संजय परिवार शशि लोढ़ा	903589	52577164-52577217	54
420403	कोविलमोल जे सेठ	903579	52666188-52666241	54
421382	लतुना कुमरा	496678	52686558-52686607	50
		496679	52686608-52686611	54
47180	एन अन्नामलाल	504533		
		504534	45612396-45612450	55

डिमान्टस स्प्रिंग्स लिमिटेड के पुराने इक्विटी शेयर (अब नवला सन्स इन्वेस्टमेन्टस लिमिटेड) (11.7.1999 तक जारी):

फोलियो संख्या	शेयरधारक का नाम	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयरों की संख्या
29698	जयवंत डी शाह नीलम डी शाह	66177	7961215-7961264	50
77259	दिलीप एन्ना सुजुता जर्मा	196534	16764159-16764258	100
47180	एन अन्नामलाल	504533-504534	45612396-45612450	55
2350	सोने शयन बगला	21166	4746901-4747000	100
65942	राम बाबू अग्रवाल	350985	8024285-8024334	50
		361000	13579614-13579713	100
		352973	14727046-14727057	12
			14727440-14727443	4
		350985	17029535-17029584	50
		351819	35252470-35252479	10
83122	विजय कुमार सोमानी	212600	19182781-19182880	100
43323	लुप्त विश्वनाथ अग्रवाल	82257	9052699-9052798	100
		178088	14795067-14795151	85
1914	प्रकाश कुमार जीवराज अंरुमल	2680	231601-231700	100
		151206	12206105-12206204	100
		151207	12206205-12206274	70

सावकारीन जिनल्स पेपरी अलोयज लिमिटेड जो डिमान्टस स्प्रिंग्स लिमिटेड (अब नवला सन्स इन्वेस्टमेन्टस लिमिटेड) के विलय हो गई है, के पुराने इक्विटी शेयर:

फोलियो संख्या	शेयरधारक का नाम	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयरों की संख्या
504280	राजीव सिंह सोनी	35047	6559101-6559200	100

कृते नवला सन्स इन्वेस्टमेन्ट लिमिटेड
हस्ता/-
अजय मित्तल, कम्पनी सचिव

तिथि : 23 दिसंबर, 2024
स्थान : दिल्ली

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय- इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - 362266

शाखा कार्यालय- जी कोर्पोरेटर टेक पार्क, हवी कसारवाडावली, सेक्टर 105, ठाणे, महाराष्ट्र-400607

मांग सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 (1) के तहत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत नोटिस की प्रतिभूतिकर सेवा।

एतद्वारा निम्नलिखित कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि पूर्व उल्लेखे **आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एबीएचएफएल)** ने प्राप्त क्रेडिट सुविधा के पुनर्भुगतान में चूक की है, इसलिए आपसेआगे के दिया-निर्देशों के अनुसार कंपनी की पुस्तकों में उनके ऋण खातों को गैर-निष्पादित परिसंपत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसके बाद, एबीएचएफएल ने उक्त कार्यालयों के अलिप्त ज्ञात यहां पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सारिकी अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत उक्त धारा सूचना में वर्णित ऋण राशि का भुगतान एक साथ उपलब्ध तीन और लिखित्तक दर पर आगे के ब्याज के साथ पूरी बकाया राशि का भुगतान करने को कहते हुए धारा सूचना जारी की थी यहां है। हालांकि, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (सारिकी नियम) के नियम 3 के अनुसार, प्रकाशन के माध्यम से भी मांग सूचना दी जा रही है:

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार तथा जमानती/सह-जमानती का नाम तथा अन्य खाता सं.	एनपीए की तिथि	मांग सूचना की तिथि	तिथि तक मांग सूचना के अनुसार राशि
1.	1. गौतमजित कक्कड़ प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड-6ए और 6बी, पहली मंजिल, सामने का दक्षिण हिस्सा, खसरा नंबर 78/9/1 में से, गांव हस्तसाल, कॉलोनी ओल विहार फेज-II, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110059।2. एच पी टेक सोलर सॉल्यूशंस प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड-6ए और 6बी, पहली मंजिल, सामने का दक्षिण हिस्सा, खसरा नंबर 78/9/1 में से, गांव हस्तसाल, कॉलोनी ओल विहार फेज-II, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110059, 3. गौतमजित कक्कड़, टी 510-एफ-23ए, गली नंबर 2, 3, सीएल 2780, ब्लॉक 17, कारागीर नगर, जेंट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110008 4. एच पी टेक सोलर सॉल्यूशंस, वार्ड नंबर 03, नाडी के सामने, गदरवाडा जंगयानी छिंदवाड़ा, मात्रा मंगोर के पास, छिंदवाड़ा, मध्य प्रदेश-480221, 5. एच पी टेक सोलर सॉल्यूशंस प्लॉट नंबर 66, ग्राउंड फ्लोर, ब्लॉक-सी, विस्टा पॉलेन सेज, सेक्टर -65, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301, 6. गौतमजित कक्कड़ (रिश्तेदार प्रसन्नदर कुमार की उत्तराधिकारी की श्रमता में), प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड -6 ए और 6 बी, पहली मंजिल, सामने का दक्षिण हिस्सा, खसरा नंबर 78/9/1 में से, गांव हस्तसाल, कॉलोनी ओल विहार फेज-II, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110059, 7. गौतमजित कक्कड़ (स्वर्गीय प्रद्धाट कुमार के उपनाम कानूनी उत्तराधिकारी की हैसियत से) टी 510/एफ-23ए, गली नंबर 2,3, सीएल 2780, ब्लॉक 17, कारागीर नगर, जेंट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110008। ऋण खाता सं. **LNDEL0HL-03220125038 और LNDEL0HL-03220125040**	09.12.2024	18.12.2024	रु. 30,27,763/- (रुपये तीस लाख सत्ताईस हजार सात सौ तिरसठ मात्र) बकाया मूलधन, बकाया (उपरांत वित्तीय शुल्क सहित) और 10.12.2024 तक ब्याज

गिरवी रखी गई अचल संपत्ति का विवरण: छत/टेरेस अधिकारों के बिना प्रथम तल का पूरा हिस्सा, निर्मित प्लॉट के सामने की ओर का हिस्सा, जिसका नंबर डब्ल्यूजेड-6ए और डब्ल्यूजेड-6बी, वेबफ्रस्ट 75 वर्ग गज, यानी 62.71 वर्ग मीटर, लगभग, खसरा संख्या 78/9/1 में से, गांव हस्तसाल के क्षेत्र में स्थित, और कॉलोनी ओल विहार, फेज-II, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, नई दिल्ली- 110059, जिसमें लिफ्ट का सामान्य उपयोग और रिटायर फ्लोर पर एक छोटी रैकबैक कार पार्किंग की जगह है, और, इस प्रकार सीमाबद्ध: पूर्व: सड़क, पश्चिम: इमारत का हिस्सा, उत्तर: अन्य की संपत्ति, दक्षिण: इमारत का हिस्सा।

इस एतद्द्वारा यहां उपरोक्त कर्जदार से इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर हमें बकाया राशि (यें) के साथ-साथ उस पर आगे के ब्याज के साथ-साथ लागत, शुल्क, खर्च आदि का भुगतान करने के लिये, लिखित विफल होने पर हम लागत और परिणामों के संबंध में पूरी तरह से आपके जोखिम पर प्रतिभूत संपत्ति का कब्जा लेने और बेचने के लिए प्रतिभूत प्रवर्तित करने के लिए स्वतंत्र होंगे।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को कंपनी की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से, पूर्वोक्त प्रतिभूत संपत्ति को स्थानांतरित करने से प्रतिषेधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम की धारा 29 और/या इस संबंध में किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को लागू करेगा।

कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अनुसार, यदि एबीएचएफएल को बकाया राशि, एबीएच एफएल द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बिक्री के लिए निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय एबीएचएफएल को प्रस्तुत की जाती है, तो प्रतिभूत संपत्ति को एबीएचएफएल द्वारा बेचा या या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और एबीएचएफएल द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा या उस प्रतिभूत संपत्ति का हस्तांतरण या बिक्री नहीं की जाएगी।

दिनांक: 24.12.2024
स्थान: दिल्ली

ह.-/- अधिकृत प्राधिकारी
(आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

Chola — चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट,सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, ब्लिस सी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, भारत,
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना

आप, निम्नवर्णित कर्जदार/बंधकदाता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी ने आपके विरुद्ध वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत कार्यवाही आरंभ कर दी है और कि आप कर्जदार/सें को अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना पंजीकृत पावती डाक के माध्यम से भेजी गई सूचना अविदित के रूप में लौट आई है। अतएव, आप से एतद्द्वारा सूचित होने और उक्त खाते में वर्णित बकाया ऋण राशि उस पर उपजृत होने वाले ब्याज के साथ, इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर, कम्पनी अपनी बकाया राशि की वसूली ब्याज और लागतों सहित करने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत अपने अधिकारों का प्रयोग करने हेतु निम्नवर्णित प्रतिभूति के प्रवर्तन द्वारा आपके विरुद्ध कार्यवाही आरंभ बढ़ाएगी। यह उल्लेख करने की आवश्यकता नहीं है कि आपको यह सूचना कम्पनी के पास उपलब्ध अन्य उपायों को प्रतिकूल प्रभावित किए बिना जारी की जा रही है।

आवेदक/सों का नाम और पता	ऋण राशि	मांग सूचना की तिथि एवं बकाया राशि	सम्पत्ति/प्रतिभूति आस्ति का वर्णन
ऋण खाता सं. X0HEDE00000324178, HE02DEI00000003292) **1. अगनीकिश अगनीकिश (आवेदक)** **पता :** मकान नंबर बी-305, वृज विहार, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201011, **अन्य पता :** प्लॉट नंबर 57-1-1 साइट-4, औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010 **2. देवेन्द्र कुमार यादव (सह-आवेदक)** प्लॉट नंबर 57-1-1 साइट-4, औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010 **3. मैसर्स बिजाइट मोटर चालक इसकी स्वामिनी अगनीकिश के माध्यम से (सह-आवेदक)** **4. बाबू राम यादव (सह-आवेदक)** **5. अगनीकिश र ओम प्रकाश (सह-आवेदक)** **6. पाकवती (सह-आवेदक)** **7. देवेन्द्र कुमार यादव (सह-आवेदक)** **3 से 7 तक का पता :** मकान नंबर बी-305, वृज विहार, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201011	**रु.** 66,93,500/-	**09-12-2024** **रु. 73,02,859.00/-**	सभी के सभी अंश एवं खंड : आवासीय मकान नंबर बी-305, एलआईजी, परिमाप 67.735 वर्ग मीटर, स्थित : आवासीय कालोनी वृज विहार, गाजियाबाद, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201011, जो निम्नानुसार परिबद्ध है – पूरब : मकान नंबर बी-306, पश्चिम : मकान नंबर बी-304, उत्तर : रोड 20 फीट चौड़ी, दक्षिण : मकान नंबर बी-298
ऋण खाता सं. ML01MRU00000029149, ML01MRU00000030308) **1. गोपाल कुमार (आवेदक)** **2. बाबूराम चौधरी (सह-आवेदक)** **3. नेहा सिंह (सह-आवेदक)** **उपरोक्त सभी का पता :** ग्राम इकला, पोस्ट मोहिउद्दीनपुर, मेरठ- 250205, उत्तर प्रदेश	**रु.** 18,60,000/-	**11-12-2024** **रु. 19,